



Avinguda d'Amado Granell Mesado 75,
46013, Valencia
Telf +34 963 679 166
info@vareser.net
www.vareser.net



vareser



QUIÉNES SOMOS

Vareser somos una **empresa multiservicios** que garantizamos la sostenibilidad de generaciones futuras.

Con una sólida y contrastada experiencia profesional trabajamos en todo el territorio nacional. Contribuimos al **desarrollo económico y social** a través de la **construcción, conservación, gestión y mejoras** de infraestructuras y ciudades.



VISIÓN MISIÓN VALORES



VISIÓN:

Mejorar la **vida** de las **personas** prestando servicios de alto **valor añadido**.

MISIÓN:

Convertir **Vareser** en una empresa de referencia en materia de :

- > **Medioambiente**
- > **Mantenimiento de instalaciones**
- > **Obra civil y Conservación de infraestructuras**
- > **Servicios**

De manera que podamos ofrecer un alto valor añadido, resolviendo de forma **innovadora** las necesidades de nuestros clientes.

VALORES:

Compromiso:

Cumplir con las expectativas de nuestros clientes, trabajadores y de la sociedad en todo momento.

Competitividad:

Habituar a trabajar en un entorno competitivo alcanzando los objetivos propuestos como consecuencia del buen hacer profesional.

Innovación:

Invertir tiempo en mejorar los servicios que prestamos de manera rigurosa, eficaz e innovadora.



Pasión, la actitud y el trabajo en equipo:

La pasión por el trabajo es el motor que nos permite avanzar día a día. Cuando esta energía individual se complementa con la de todo el equipo, multiplicamos la capacidad de nuestra organización para superar nuevos desafíos.

Ética:

Desempeñar el trabajo con lealtad y escrupuloso respeto a los principios de honestidad, confianza, fidelidad y responsabilidad.



UNIDADES DE NEGOCIO



UNIDADES DE NEGOCIO

En **Vareser** disponemos de cinco unidades de negocio dirigidas a facilitar la consecución de los objetivos de la manera más eficiente.

Siempre trabajando y esforzándonos en aportar **valor añadido** tanto para nuestros **clientes**, como para la **sociedad** en general.

Áreas de negocio:

- > Servicios Medioambientales.
- > Servicios Urbanos.
- > Mantenimiento de instalaciones.
- > Obra Civil y Conservación de obras.
- > Servicios educativos.

En **Vareser** somos especialistas en diferentes tipos de servicios, tanto dentro del **sector público** como en el **privado**.





Mantenimiento de instalaciones	<ul style="list-style-type: none">· Mantenimiento de equipos e instalaciones.· Limpiezas integrales.· Mantenimiento integral.
Obra Civil y conservación de obras	<ul style="list-style-type: none">· Conservación de infraestructuras y obra civil.· Edificación.· Rehabilitación.· Demoliciones.
Servicios Urbanos	<ul style="list-style-type: none">· Recogida RSU.· Limpieza Viaria.· Recogida selectiva.· Gestión de residuos urbanos.· Servicios de jardinería.
Servicios Medioambientales	<ul style="list-style-type: none">· Paisajismo.· Gestión residuos industriales (peligrosos y no peligrosos).· Eficiencia energética.· Energías renovables.
Servicios Educativos	<ul style="list-style-type: none">· Gestión de escuelas infantiles.· Cursos de formación aplicados a la empresa.

Mantenimiento de instalaciones

En **Vareser** contamos con los **profesionales, equipos y experiencia** necesarios para llevar a cabo las actividades preventivas, correctivas y técnico legales que mantienen operativas a empresas, ciudades, edificios administrativos y docentes, hoteles, puertos, hospitales, estaciones, aeropuertos y un largo etc. Independientemente del ámbito y dimensión que tengan.

Además, ayudamos a su **mejora medioambiental** a través de proyectos adaptados a cada necesidad, tanto de **eficiencia energética** como de mejora en métodos de **segregación de residuos** o de cualquier otro tipo.

- > Mantenimiento de equipos e instalaciones
- > Mantenimiento y limpiezas integrales





Obra Civil y Conservación de obras

En **Vareser** tenemos una solvente **experiencia** en **construcción** y **conservación** de edificios y de **infraestructuras** urbanas e interurbanas.

Nuestra división de obras y conservación trabaja de manera **eficiente** y **eficaz**, independientemente del tamaño de las mismas.

- > Conservación de infraestructuras y obra civil.
- > Edificación.
- > Rehabilitación.
- > Demolición.



Servicios medioambientales

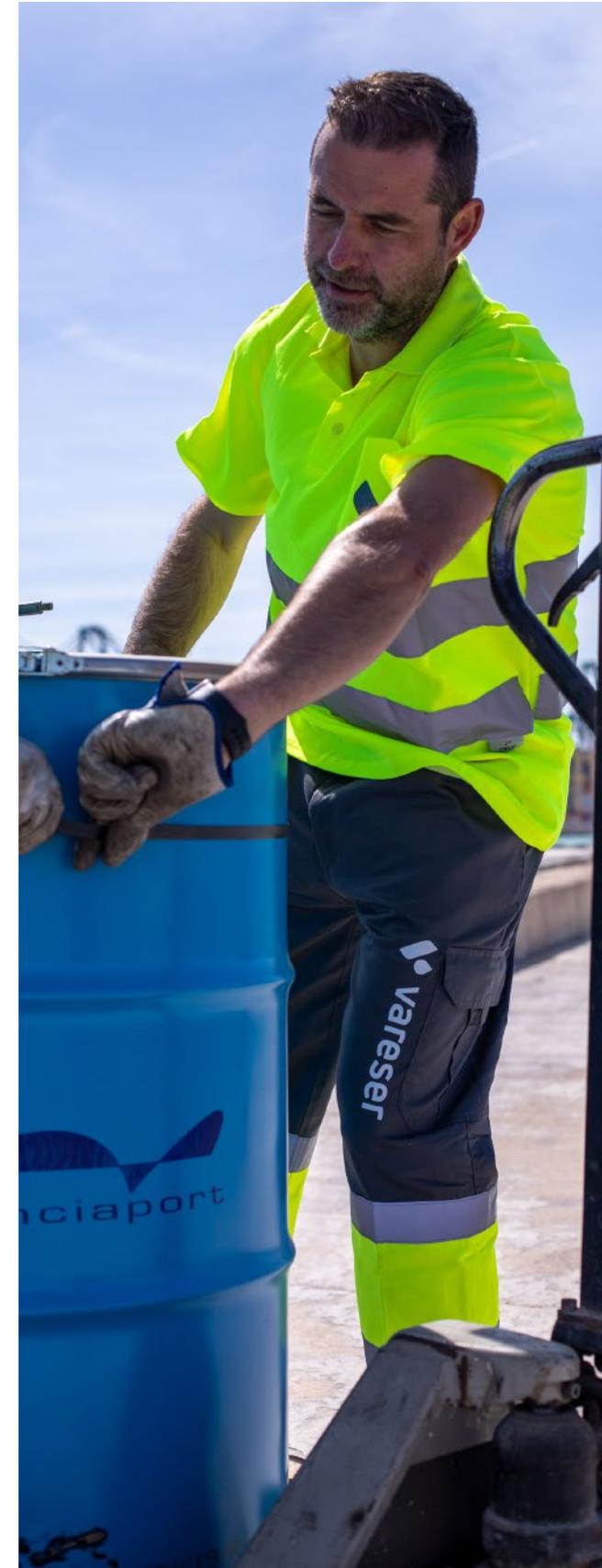
Uno de los principales objetivos de **Vareser** es contribuir a la **sostenibilidad global**. Para ello empleamos los mejores medios y procedimientos a la hora de prestar nuestros servicios.

Vareser tiene como objetivo medioambiental la **reducción** continua de su **huella de carbono**.

En su área de innovaciones tecnológicas, desarrolla aplicaciones informáticas que persiguen la **geolocalización** de los medios, con el fin de **optimizar las rutas**.

En el área de inversión se está apostando por la utilización de vehículos de GAS y Eléctricos.

- > Paisajismo.
- > Gestión de residuos industriales, peligrosos y no peligrosos.
- > Eficiencia energética.
- > Energías renovables.





Servicios urbanos

Los **servicios urbanos** afectan de manera directa a la calidad de vida de millones de ciudadanos, por eso en **Vareser** trabajamos de manera eficiente en:

- > Recogida de Residuos sólidos urbanos (RSU).
- > Limpieza viaria.
- > Recogida selectiva.
- > Gestión de residuos urbanos.
- > Servicios de jardinería.



Servicios Educativos

En Vareser gestionamos escuelas públicas de Primer Ciclo de Educación Infantil de 0 a 3 años.

Además, realizamos cursos de **formación** enfocados a **empresas**, utilizando las aplicaciones más modernas.



CLIENTES Y TRABAJOS



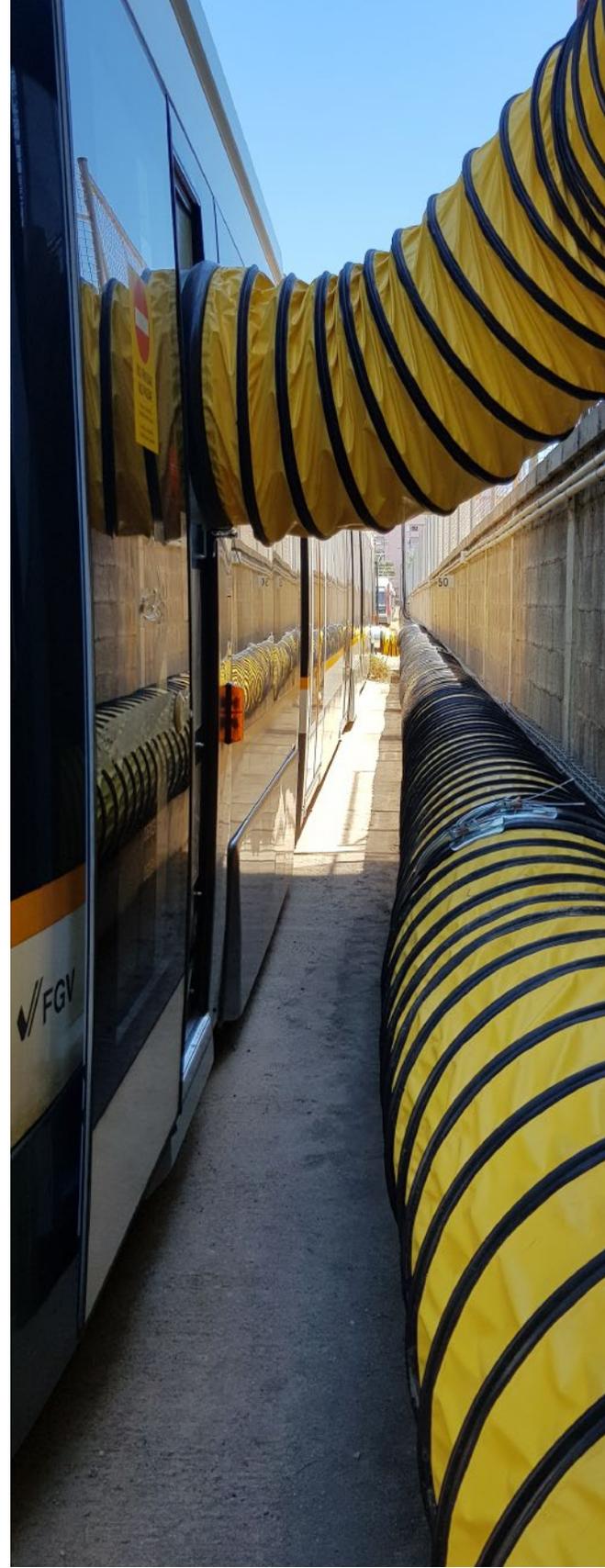
ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES:



ALGUNOS DE NUESTROS TRABAJOS

Sector Ferroviario

- > Mantenimiento integral de Estaciones: Barcelona Sants, Passeig de Gracia y Francia. Valencia Norte, Cabanyal y Joaquín Sorolla.
- > Mantenimiento de BT de estaciones de FGV.
- > ADIF: mantenimiento integral de Sants. -más algunas obras menores-
- > Metro-Madrid: Conservación de talleres -Callejas.
- > Mantenimiento T2 - FGV .
- > Contratos y actuaciones de desinfección:
 - > FGV: desinfección trenes con peróxido.
 - > FGV + RENFE (AVE): Actuación investigación para desinfección mediante Ozono.
- > Desamiantado vehículos FGV.
- > ADIF (Bcn-Sants) adecuación de andenes.
- > ADIF (Valencia - Norte).
- > Adecuación de accesos y pasos inferiores en estación de Paiporta-FGV.
- > Actuaciones de adecuación de edificios y urbanización en diversas localizaciones (FGV) Palmarret, Valencia Sud.



Construcción y Conservación

- > Invernadero para el instituto de Conservación y Mejora de la Agro diversidad Valenciana (COMAV), UPV.
- > Duque de Alba en Muelle de MSC del Puerto de Valencia.
- > Demolición del muro de contención y ejecución de escollera (Playa Puntilla) T.M. de Valle de Gran Rey.
- > Instalación de contenedores soterrados fachada marítima Playa de Gandía.
- > Reparación daños producidos por los temporales en Costa de España. Tenerife.
- > Conservación de obras civiles y zonas verdes. Puertos de Valencia, Sagunto y Gandia.
- > Plan de Mejora Integral, PMI. Ayuntamiento de Barcelona.
- > Conservación de puertos Generalitat Valenciana.
- > Reforma, ampliación y mejora (RAM) Universidad Politécnica de Valencia.
- > FGV: Reparación de la cubierta en Talleres Valencia Sud, remodelación de la estación de Palmarret, obras de accesibilidad y mejora de seguridad en la estación de Paiporta.
- > Mercados municipales de Valencia, diversas actuaciones: Algirós, Torrefiel, Grau, Nazaret.
- > Rehabilitación de edificios e instalaciones públicas: Piscina municipal de Silla, Casa de cultura de Quart de Poblet, Cementerio de Llíria, Edificio CIPFP en Grau de Castellò, etc.



Demoliciones

- > Ayuntamiento Avenida de Aragón.
- > Antigua Fábrica Turia de Valencia.
- > Nave-Edificio en Valencia.
- > Nave-Fábrica en Valencia.

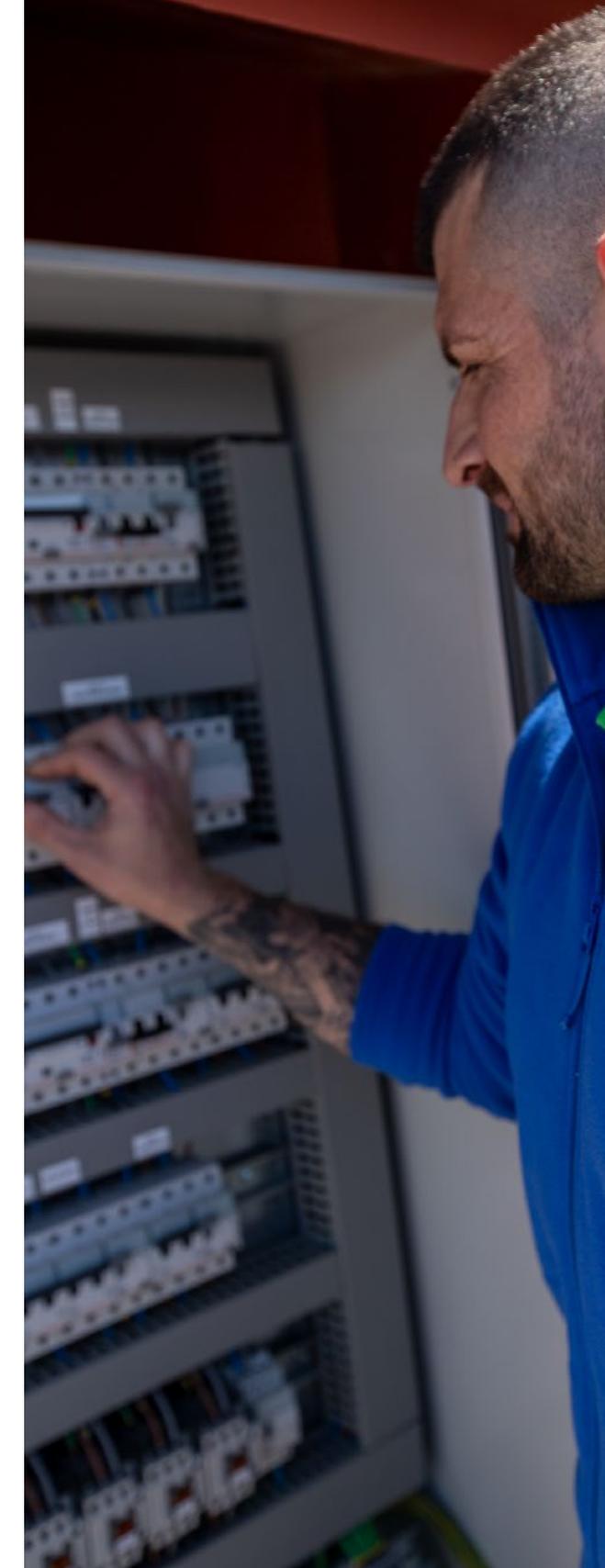
Rehabilitación

- > Plaza de Toros de Valencia.
- > Locales Correos (nacional).
- > Hoteles NH.
- > Iglesia de Catí, Fundación Luz imágenes.
- > Obras de Acuerdo Marco Universidad de Valencia.
- > Medidas Correctoras PCI Muvim.
- > Museo Turismo , Caella.



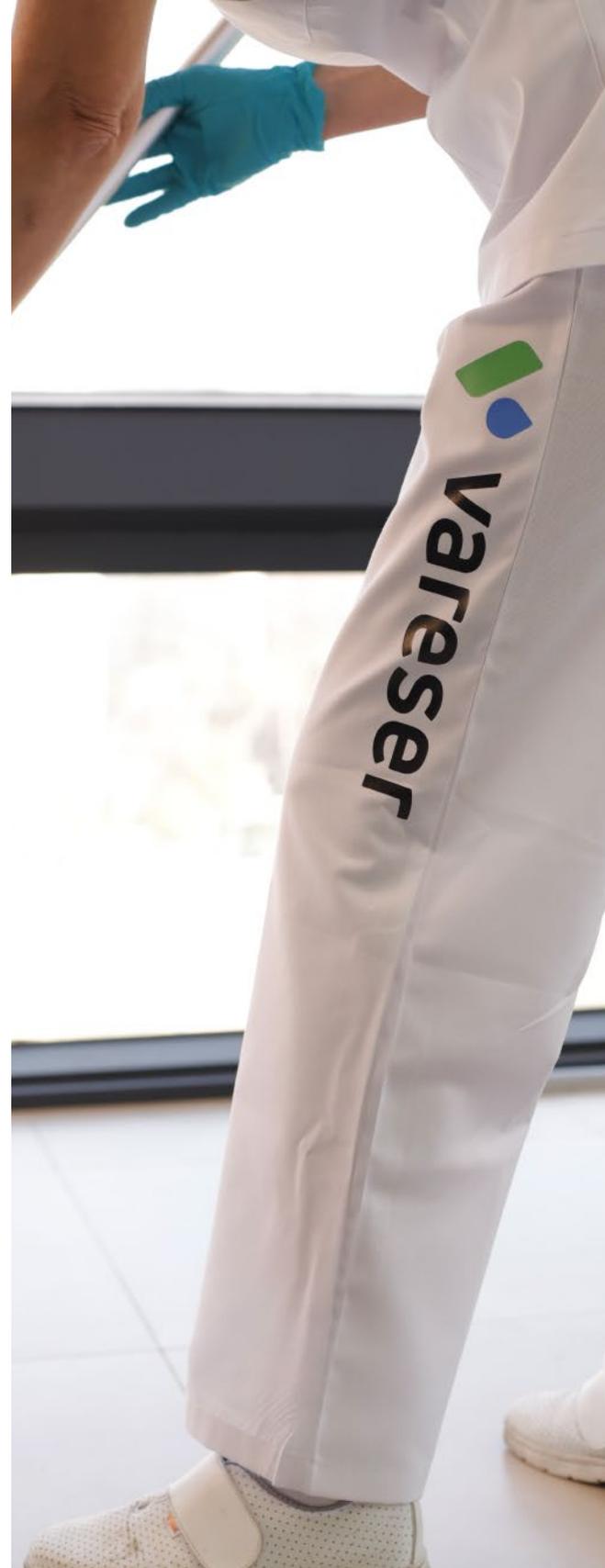
Mantenimiento integral y eficiencia energética

- > Edificios e Instalaciones de la Diputación de Valencia.
- > Campus Tarongers, Burjassot y centros diseminados de Universidad de Valencia.
- > Departamentos de salud de Elda, Elche y Orihuela, Generalitat Valenciana.
- > Consejería de Hacienda y Sector Público (Principado de Asturias).
- > Estaciones de Sants, Passeig de Gracia y Francia (Barcelona) y estación del Norte, Cabanyal y Joaquin Sorolla , (Valencia).
- > Hospital "La Magdalena" de Castellón.
- > Hospital "Dr. Peset" de Valencia.
- > Hospital General de Valencia
- > Hospital Universitario "12 de octubre" de Madrid.
- > Corporación Valenciana de Medios de Comunicación (CVMC – "Apunt").
- > Metro-Madrid. Depósito de Canillejas.
- > Metro-Valencia: BT en estaciones de superficie y complejos.
- > Circuito de la Comunidad Valenciana "Ricardo Tormo".



Limpeza interiores

- > Feria Valencia.
- > Diputación Provincial de Valencia.
- > Puertos de Valencia, Sagunto y Gandía.
- > Aeropuertos de Barcelona T2, Ibiza, Gran Canaria y Tenerife, Estaciones de trenes de Alicante y Castellón.
- > Edificios, dependencias y colegios municipales en Valladolid, Alginet, Quart de Poblet, Javea, Vila-Real, Albal, Manises, Ibi, Silla.
- > Universidad de Valencia.
- > Universidad Politécnica de Valencia.
- > Generalitat Valenciana, varios: Centros docentes públicos, centros dependientes de Presidencia, IVASS...
- > Centro de Investigación Príncipe Felipe (CIPF).



Gestión de Residuos

- > Recogida selectiva Principado de Asturias COGERSA.
- > Recogida de basuras y limpieza de los Puertos de Valencia, Sagunto y Gandía.
- > Recogida selectiva de residuos de envases y papel-cartón. Cabildo Insular Lanzarote.
- > Recogidas RSU (y resto de fracciones) en diferentes municipios: Beniparrell, Massanassa, Alginet, Benifaio, Nules, Mancomunidades Intermunicipales.
- > Puertos de Las Palmas (Gran Canaria): Limpieza y recogida de RSU.





MedioAmbiente

- > Gestión del Centro de Transferencias de Residuos (CTR) en el Puerto de Valencia.
- > Limpieza viaria y jardinería en los ayuntamientos de Liria, Quart de Poblet, Aginet, Alcasser, Oliva, Nules...
- > Puertos de Valencia, Sagunto y Gandia.
- > Ciudad de las Artes y las Ciencias de Valencia.
- > Museos dependientes de la Conselleria de Cultura de la Generalitat Valenciana.

Servicios educativos

- > Gestión integral de las escuelas infantiles municipales de Las Palmas de Gran Canaria.

